

DELIBERATION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DE Gujan-Mestras DEVELOPPEMENT

Objet : Autorisation donnée au Directeur de Gujan-Mestras DEVELOPPEMENT pour la vente de deux bungalows kiwi

L'an deux mille vingt, le 29 octobre, le Conseil d'Administration de l'EPIC Gujan-Mestras DEVELOPPEMENT, dûment convoqué, s'est réuni à la Maison des Associations, sous la présidence de Xavier PARIS

Date de la convocation des membres : 16 octobre 2020

Présents :

- Xavier PARIS, Président de Gujan-Mestras DEVELOPPEMENT
- Stephan PEY, Vice-Président de Gujan-Mestras DEVELOPPEMENT
- Sandra PEIGNON, Conseillère municipale déléguée au tourisme
- Ludovic DUCOURAU, Adjoint au Maire - Ports
- Corine CAZADE, Conseillère municipale déléguée à la culture
- Jean-Pierre PETIT, Conseiller municipal
- Kevin LANGLADE, Conseiller municipal
- Michel CARRARA, gérant du parc La Coccinelle
- Vincent HAUSSEGUY, gérant du magasin Cocci vélos
- Dominique POIRIER, président de l'association ATGM
- Patrice ZUBIETA, ancien artisan

Absents excusés :

- Corinne GAUTIEZ - donne procuration à Xavier PARIS
- Arnaud QUENOUILLE - donne procuration à Stephan PEY
- Olivier PAINCHAULT
- Grégory DEBORD

Le camping de Verdalle dispose actuellement de :

- 2 bungalows toilés kiwi achetés auprès du précédent gestionnaire du camping
- 1 tente type « Safari lodge » 5 personnes
- 1 tente type « Canada » 5 personnes
- 1 tente type « Lodge » 5 personnes
- 4 tentes type « Bivouac » 2 personnes

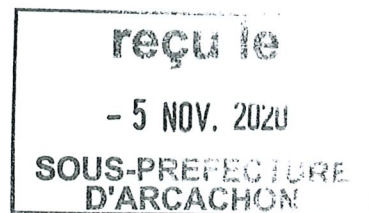
Il est constaté une demande croissante pour de la location d'emplacements nus pour caravanes, tentes ou campings cars et sur des séjours de plus en plus courts (2 à 3 nuits). Il n'est pas souhaité d'augmenter en nombre le parc de locatifs mais plutôt de le renouveler sur le long terme afin de maintenir un très bon niveau qualitatif. Il est donc proposé la vente des deux derniers bungalows kiwi (11 ans d'ancienneté) qui ne répondent plus aux attentes de la clientèle en termes de confort et d'esthétisme.

En conséquence, je vous demande de bien vouloir :

- Autoriser le directeur de l'EPIC à engager toutes les démarches utiles à la vente de deux bungalows « Kiwi » au prix le plus offrant et dans une fourchette de 500 € à 1 000 € HT l'unité.

DECISION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION : Adopté à l'unanimité

Ainsi délibéré à Gujan-Mestras, les jours, mois et an que dessus.



Xavier PARIS
Président de Gujan-Mestras DEVELOPPEMENT

